Prodaja stanovanje BS 3, BEŽIGRAD, 79,50 m²

400.000,00 EUR





Transakcija:	**Prodaja**
Tip:	**Stanovanje - 4-sobno**
Velikost:	**79,50 m²m²**
Nadstropje:	**2/4**
Lokacija:	**BS 3, BEŽIGRAD, LJ-mesto**
Šifra:	**Ni podatka**
Država:	**Slovenija**
Leto izgradnje:	**zgrajeno leta 1978**, **adaptirano leta 2017**
Energetski razred:	**C (35 - 60 kWh/m2a)**

79,5 m², 4-sobno, zgrajeno l. 1978, adaptirano l. 2017, 2/4 nad., Parkiranje za zapornico, prodamo. Cena: 400.000,00 EUR

V priljubljeni soseski BS 3, prodamo prostorno svetlo stanovanje, orientirano Vzhod/Zahod. V stanovanju je bila prenovljena kopalnica, ločen WC in kuhinja z zamenjanim panoramskim oknom v dnevni sobi leta 2017.
Stanovanje je delno opremljeno, in sicer kuhinja z belo tehniko, kopalnica in WC.
Neposredna bližina osnovne šole, dva vrtca, mladinski center, otroška igrišča, športna igrišča, knjižnica, cerkev, živilski trgovini, pošta, športi park Stožice, Pot spominov in tovarištva, avtobusna postaja mestnega prometa, bljižina izvoza na avtocesto, sprehajalne poti ob Savi in na bljižno Rašico.
Stanovanje obsega - bivalni prostor:
predprostor: 4,4 m²,
kopalnico: 3,6 m²,
ločen WC: 1,2 m²,
soba 1: 12,7 m²,
soba 2: 12,8 m²,
soba 3: 18,5 m²,
dnevni prostor z jedilnico: 14,9 m²,
kuhinja: 6,1 m²
kletna shramba: 2 m²
nerazporejen prostor: 1,8 m².
Dalinsko ogrevanje z radiatorji.
Priključki: vodovod, kanalizacija, elektrika, telekomunikacije, vročevod.
Kupec nosi del stroškov prodaje v višini 1%+ddv od prodajne cene.

PORTAL NEPREMIČNINE

Portal nepremičnine
Graška cesta 28A
1270, Litija, Slovenija

Telefon: **01/8980-640**, **041/344-285**
E-mail: **dejan.groselj@siol.net**