



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša - Samostojna

Velikost:

150,00 m²m²

Nadstropje:

K+P+M

Lokacija:

ZAGORJE OB SAVI, Zasavska

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1943, adaptirano leta 2017

Energetski razred:

D (60 - 105 kWh/m2a)

150 m², samostojna, zgrajena l. 1943, adaptirana l. 2017, 248 m² zemljišča, K+P+M, prodamo. Cena: 205.000,00 EUR

Urejeno naselje, sončna lega neposredna bližina mestne infrastrukture, primerna za družino z več otroci (4 spalnice+ kabinet), adaptirana, vsa infrastruktura (optika, kanalizacija, elektrika, voda). Radiatorsko ogrevanje, v kopalnicah talno gretje, peč na olje in trda goriva.

V kleti so prostori za shrambo, kurilnica (možnost predelave v manjšo samostojno bivanjsko enoto) z izhodom na vrt. v pritličju je večja kopalnica, dnevna soba z jedilnico in kuhinjo ter spalnico in kabinetom, V mansardi so tri spalnice in kopalnica.

Lesena skeletna gradnja z 18 cm debelim izolacijskim ovojem.

Na dvorišču je možno parkirati tri avtomobile.

Na parceli stoji gospodarski objekt potreben obnove.

Kupec plača del stroškov prodaje v višini 2% + ddv od prodajne cene.

Vabljeni na ogled!

