



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Hiša - Samostojna</b>
Velikost:	<b>150,00 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup></b>
Nadstropje:	<b>K+P+M</b>
Lokacija:	<b>LITIJ, GRAŠKA DOBRAVA, LJ-okolica</b>
Šifra:	<b>Ni podatka</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>zgrajeno leta 1930, adaptirano leta 1995</b>
Energetski razred:	<b>F (150 - 210 kWh/m2a)</b>

150 m<sup>2</sup>, samostojna, zgrajena l. 1930, adaptirana l. 1995, 298 m<sup>2</sup> zemljišča, K+P+M, prodamo. Cena: 160.000,00 EUR

Stanovanjska hiša z urejenim dostopom v treh etažah. I. etaža: kurilnica (peč na kurilno olje z rezervoarjem in toplotna črpalka - starejšega tipa), kuhinja in shramba. II. etaža: kopalnica z ločenim WC-jem, dnevni proator, kuhinja z izhodom na zastekleno teraso 19 m<sup>2</sup>), vetrolov in predprostor. Mansarda: spalnica, kabinet, shramba, wc. Objekt se nahaja v neposredni bližini vrtca, osnovne šole, gimnazije, 5 minut do živilske trgovine, 10 minut do železniške postaje (vlak do Ljubljane vozi 30 minut, vsake pol ure - ob delavnikih). Objekt ima vso infrastrukturo (kanalizacija, voda, elektrika, optika). Takoj vseljivo! Kupec nosi del stroškov prodaje v višini 2% +ddv od prodajne cene. Vabljeni na ogled!

