



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Hiša - Samostojna
Velikost:	211,00 m²m²
Nadstropje:	P+1+M
Lokacija:	SLIVNA, ZGORNJA VRH HRIBA, LJ-okolica
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1991
Energetski razred:	E (105 - 150 kWh/m2a)

211 m², samostojna, zgrajena l. 1991, 1.067 m² zemljišča, P+1+M, prodamo. Cena: 100.000,00 EUR

Objekt stoji tik pod vrhom hriba Zg. Slivna v neposredni bližini geometričnega središča Slovenije "Geoss", na nadmorski višini 836 m s čudovitim razgledom na alpe, Pohorje., markantna pohodniška točka. Mirna lokacija, zadnja hiša v zaselku, asfalten dostop z parkirišči. Ob izgradnji je bila hiša zamišljena kot planinski dom; v pritličju je gostinski lokal v velikosti 70 m² ter pokrita terasa z razgledom in kurilnica CK na olje. V pritličju se nahaja kuhinja, kopalnica, shramba in večji družaben prostor z izhodom na pokrito teraso cca 25 m²; v mansardi sta dve spalnici, kopalnica WC ter balkon - izhod iz predsobe. Pred leti je bila zamenjana streha. Objekt je primern za bivanje in gostinsko dejavnost. Električna, telefon, voda (kapnica). Zemljiškoknjžno urejeno, možna takojšnja vselitev, cca, 30 km iz Ljubljane.

